

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Быковского муниципального района Волгоградской области

26 июня 2020г.

№74

п. Приморск

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, утвержденных решением Приморской сельской Думы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Приморского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории Приморского сельского поселения, утвержденного решением Приморской сельской Думы от 18.11.2019 №4/15, администрация Приморского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения (приложение 1)
2. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения на 27 июля 2020 года в 16.00 часов по адресу: Волгоградская область, Быковский район, п. Приморск, ул. Горького д.18, здание МКУК Приморский СДК.
3. Утвердить текст информационного сообщения о проведении публичных слушаний (приложение 2)
4. Организацию публичных слушаний возложить на администрацию Приморского сельского поселения.
5. Определить ответственное лицо по проведению публичных слушаний – специалист 1 категории по общим вопросам администрации Приморского сельского поселения Н.Н.Малафееву.
6. Уполномочить Н.Н.Малафееву:
 - 6.1. Разместить текст проекта внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, подлежащего обсуждению на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения и в администрации Приморского сельского поселения по адресу: Волгоградская область Быковский район, п. Приморск, ул. Советская д.19.
 - 6.2. Разместить заключение о результатах проведения публичных слушаний на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения.
7. Предложения и замечания по проекту внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения,

принимаются в письменном виде до 26.07.2020 по рабочим дням с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 в администрации Приморского сельского поселения по адресу: Волгоградская область, Быковский район, п. Приморск, ул. Советская д.19, контактный телефон (884495)33104.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования на сайте администрации Приморского сельского поселения.

Глава Приморского сельского поселения



И.И.Чижов

проект

**ПРИМОРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

00.00.0000г.

№00/00

О внесении изменений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, принятые решением Приморской сельской Думы от 24.08.2017 № 48/117(в редакции от 19.12.2017 №54/127, 26.07.2018 №65/154, 31.10.2018 №69/161)

В связи с принятием Закона Волгоградской области от 04.02.2020 N10-ОД, руководствуясь Уставом Приморского сельского поселения, Приморская сельская Дума
РЕШИЛА:

1. 1.Внести изменения в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, утвержденные решением Приморской сельской Думы от 24.08.2014 №48/117 (далее – Правила благоустройства):
 - 1.1. Абзац двадцать девятый пункта 4 Правил благоустройства изложить в новой редакции:
«- границы прилегающей территории - отображаемые на схеме границ прилегающей территории линии, обозначающие местоположение прилегающей территории»;
 - 1.2. Абзац тридцать второй пункта 4 Правил благоустройства исключить.
 - 1.3. В абзаце одиннадцатом пункта 68 Правил благоустройства: слова «на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории)», «площадь прилегающей территории,» исключить.
 - 1.4. В абзаце двенадцатом слова пункта 68 Правил благоустройства «с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости» исключить.
 - 1.5. Абзац пятнадцатый пункта 68 Правил благоустройства исключить.
 - 1.6. Абзац семнадцатый пункта 68 Правил благоустройства изложить в новой редакции:
«Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются (обнародуются) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещаются на

официальном сайте Приморского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"».

1.7. Дополнить Правила благоустройства пунктом 76.5 следующего содержания:

«76.5. Очистка от размещенных с нарушением ч.13 п. 73 настоящих Правил (в том числе граффити без согласования с собственником), расклейки и развешивания объявлений, листовок, иных информационных материалов или их частей на остановках ожидания общественного транспорта, фасадах и ограждающих конструкциях зданий, строений и сооружений, столбах и иных не предусмотренных для этих целей объектах, а также регулирующие порядок их наклейки, нанесения), надписей, изображений (в том числе граффити), объявлений, листовок, иных информационных материалов или их частей, не содержащих информацию рекламного характера, со зданий и сооружений, за исключением объектов жилищного фонда, осуществляется собственниками данных объектов незамедлительно при их самостоятельном выявлении либо при первом получении сведений о размещении таких надписей, изображений или материалов от граждан, организаций, органов государственной власти, местного самоуправления, их должностных лиц.»

1.8. Раздел VII Правил благоустройства дополнить пунктом 77:

«77. Требования к подготовке схемы границ прилегающей территории

Схема границ прилегающей территории подготавливается по форме, согласно приложению 4 к настоящим Правилам.

Схема границ прилегающих территорий представляет собой текстовую часть и графическое изображение границ прилегающей территории.

Подготовка схемы границ прилегающей территории может осуществляться с использованием технологических и программных средств.

Содержание схемы границ прилегающей территории в форме электронного документа должно соответствовать содержанию схемы границ прилегающей территории в форме документа на бумажном носителе.

В текстовой части схемы границ прилегающей территории приводятся:

- 1) местоположение прилегающей территории, кадастровый номер объекта, обслуживаемого прилегающей территории (адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов));
- 2) Сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице (наименование (для юридического лица), фамилия имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя, физического лица), место нахождения, почтовый адрес, контактные телефоны);
- 3) наличие объектов (в том числе благоустройства), расположенных на прилегающей территории с их описанием;
- 4) площадь озелененной территории с указанием состава озеленения;
- 6) список координат характерных точек границы каждой образуемой в соответствии со схемой границ прилегающей территории в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости;
- 5) изображение границ прилегающей территории, условные обозначения, примененные при подготовке изображения;
- 6) сведения об утверждении схемы границ прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории должна быть заверена подписью и печатью (при наличии) заявителя».

1.9. Дополнить Правила благоустройства приложением 4 следующего содержания:

Приложение 4

Форма схемы границ прилегающей территории

Утверждена

_____ (наименование документа об утверждении, включая наименования органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы)

от _____ N _____

Схема прилегающей территории _____

1. Местоположение прилегающей территории (адресные ориентиры)

2. Кадастровый номер объекта, по отношению к которому устанавливается прилегающая территория

3. Сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице:

4. Вид разрешенного использования земельного участка, по отношению к которому устанавливается прилегающая территория:

(при наличии)

5. Наличие объектов (в том числе благоустройства), расположенных на прилегающей территории с их описанием

6. Площадь озелененной территории (при ее наличии _____ кв. м.), состав озеленения (при наличии - деревья в _____ шт, газон, цветники в кв. м. _____)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (с точностью до двух знаков после запятой)	
	X	Y

Заявитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Графическая часть

Масштаб 1:500 (1:1000)

Условные обозначения:

_____	граница прилегающей территории (отображается оранжевым цветом)
1.	поворотная точка границ прилегающей территории (отображается оранжевым цветом)
34:xx:xxxxxx:xx	кадастровый номер земельного участка (объекта недвижимости), по отношению к которому устанавливается прилегающая территория (отображается сиреневым цветом)
34:xx:xxxxxx	кадастровый квартал (отображается голубым цветом)
=====	граница кадастрового квартала (отображается голубым цветом)
-----	границы объектов, расположенных на прилегающей территории (отображается черным цветом)

Заявитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию.

Глава Приморского сельского поселения

И.И.Чижов

Приложение 2
к постановлению
администрации Приморского
сельского поселения
от 26.06.2020 №74

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, утвержденных решением Приморской сельской Думы от 24.08.2017 № 48/117, назначенных на 27 июля 2020 года. В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приморского сельского поселения, на публичные слушания представляется проект внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Организатором публичных слушаний является глава Приморского сельского поселения. Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: проект внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения размещен: на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения <http://primorskadmin.ru>, в администрации Приморского сельского поселения (Волгоградская область, Быковский район, п. Приморск, ул. Советская д.19). Перечень материалов проекта внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения: проект решения Приморской сельской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Приморского сельского поселения, принятые решением Приморской сельской Думы от 24.08.2017 № 48/117(в редакции от 19.12.2017 №54/127, 26.07.2018 №65/154, 31.10.2018 №69/161).

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: Дата начала публичных слушаний – 26 июня 2020 года. Дата проведения собрания участников публичных слушаний – 27 июля 2020 года. Время проведения собрания участников публичных слушаний – 16:00. Место проведения собрания участников публичных слушаний – п. Приморск ул. Горького д.18, актовый зал МКУК Приморский СДК.

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, размещена в администрации Приморского сельского поселения по адресу: п. Приморск ул. Советская д.19. Дата открытия экспозиции – 26.06.2020. Срок проведения экспозиции с 26.06.2020 по 27.06.2020. Время работы экспозиции в рабочие дни с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению публичных

слушаниях: Согласно части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, в период размещения в соответствии проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта. Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в период с 26.06.2020 по 27.06.2020: - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний; - в письменной форме в адрес администрации Приморского сельского поселения (п. Приморск ул. Советская д.19); посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях (п. Приморск ул. Советская д.19). Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.